

105078, г. Москва,  
ул. Новая Басманная  
д. 10, стр. 1, офис 87  
тел.: (495) 625-01-02  
моб.: (926) 233-73-23  
E-mail: [info@audit911.ru](mailto:info@audit911.ru)  
[info@popovanina.ru](mailto:info@popovanina.ru)

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ АУДИТОР  
Попова Нина Викторовна

ОГРНИП 309501214800019  
ИНН 504103908532  
ОПНЗ 20303008558  
ОКВЭД 74.12.2



**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«Казачий торговый дом»**  
**за 2017 год**



# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Собственникам Общества с ограниченной ответственностью  
«Казачий торговый дом»

## *Мнение*

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Казачий торговый дом» (ОГРН 1035000911362, Российская Федерация, 141280, Россия, Московская область, г. Ивантеевка, ул. Заводская, д. 14 А), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за период с 1 января по 31 декабря 2017 года и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния на бухгалтерскую (финансовую) отчетность того обстоятельства, что мы были назначены аудиторами Общества с ограниченной ответственностью «Казачий торговый дом» после 31 декабря 2017 года и, следовательно, не наблюдали за проведением инвентаризации материально-производственных запасов в начале и конце года, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Казачий торговый дом» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

## *Основание для выражения мнения*

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## *Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность*

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство

считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

### ***Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности***

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности и с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности и с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- 2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- 3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

- 4) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- 5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**Индивидуальный аудитор:**



**Н.В. Попова**

Индивидуальный предприниматель Попова Нина Викторовна  
ОГРНИП 309501214800019

Российская Федерация, 143965, Московская обл.,  
г. Реутов, ул. Молодёжная, д.2. кв. 15.

Член СРО «Российский Союз аудиторov» (Ассоциация) ОРНЗ 20303008558

«26» февраля 2018 года



## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2017

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"КАЗАЧИЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности \_\_\_\_\_

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 64.9

Код по ОКПО 53932366

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 6 страницах

с приложением документов или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель  
2 – уполномоченный представитель

МОТРИНЕЦ  
МИХАИЛ  
ВАСИЛЬЕВИЧ(фамилия, имя, отчество\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Дата 20.02.2018

Наименование документа,  
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001  0710002 0710003  0710004 0710005  0710006 с приложением  
документов или их копий на \_\_\_\_\_ листахДата представления  
документа \_\_\_\_\_Зарегистрирован  
за № \_\_\_\_\_

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.

\*\* При наличии.





1050 7025

ИНН 5003031856

КПП 503801001 стр. 002



9ca4266f 50c5dd49 14b94994 1a06ed75

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 141281

Субъект Российской Федерации (код) 50

Район \_\_\_\_\_

Город ИВАНТЕЕВКА Г

Населенный пункт  
(село, поселок и т.п.) \_\_\_\_\_

Улица (проспект,  
переулок и т.п.) ЗАВОДСКАЯ УЛ

Номер дома  
(владения) 14А

Номер корпуса  
(строения) \_\_\_\_\_

Номер офиса \_\_\_\_\_





1050 7032

ИНН 5003031856

КПП 503801001 Стр. 003



b76c75aa 50c45753 0e7afdbb a8c4b068

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	6 2 2 5 3 6	3 7 8 4 1 7	3 3 1 7 8 3
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	6 2 2 5 3 6	3 7 8 4 1 7	3 3 1 7 8 3
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
	Запасы	1210	2 7 1 5 1	4 4 9 1 7	2 7 0 8 0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 0 8 7 7 6	4 3 3 8 2	3 7 4 9 4
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 9 2 5 0	1 9 4 5 0	1 7 7 3 0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 1 9 0	4 0 3 2	4 8 4
	Прочие оборотные активы	1260	1 6 4 8 7 9	1 7 7 8 1 0	1 5 7 8 7 6
	Итого по разделу II	1200	3 2 5 2 4 6	2 8 9 5 9 1	2 4 0 6 6 3
	<b>БАЛАНС</b>	1600	9 4 7 7 8 2	6 6 8 0 0 8	5 7 2 4 4 7

+



+

7



ИНН 5003031856

КПП 503801001 Стр. 004



b30b4588 50ce8b81 441cd4b6 2db464a2

## ПАССИВ

<i>Пояснения</i> <sup>1</sup>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На отчетную дату отчетного периода</i>	<i>На 31 декабря предыдущего года</i>	<i>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему</i>
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	8 0 0 2 0	2 0	2 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	_____	_____	_____
	Переоценка внеоборотных активов	1340	_____	_____	_____
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	_____	_____	_____
	Резервный капитал	1360	_____	_____	_____
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6	6	6
	Итого по разделу III	1300	8 0 0 2 6	2 6	2 6
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b> <sup>3</sup>					
	Пасвой фонд	1310	_____	_____	_____
	Целевой капитал	1320	_____	_____	_____
	Целевые средства	1350	_____	_____	_____
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	_____	_____	_____
	Резервный и иные целевые фонды	1370	_____	_____	_____
	Итого по разделу III	1300	_____	_____	_____
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
	Заемные средства	1410	2 2 7 9 1 3	3 5 2 9 5 0	3 4 5 0 5 5
	Отложенные налоговые обязательства	1420	_____	_____	_____
	Оценочные обязательства	1430	_____	_____	_____
	Прочие обязательства	1450	_____	_____	_____
	Итого по разделу IV	1400	2 2 7 9 1 3	3 5 2 9 5 0	3 4 5 0 5 5







ИНН 5003031856  
КПП 503801001 Стр. 005



801e96bd 50c6df92 8a2affb8 dd7015c0

<i>Пояснения</i> <sup>1</sup>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На отчетную дату отчетного периода</i>	<i>На 31 декабря предыдущего года</i>	<i>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему</i>
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
—	Заемные средства	1510	0	—	4 4 0
—	Кредиторская задолженность	1520	2 0 9 8 5 6	2 3 3 2 5 2	2 1 9 4 5 3
—	Доходы будущих периодов	1530	4 2 9 9 8 7	8 1 8 6 7	7 5 2 5
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	6 3 9 8 4 3	3 1 5 1 1 9	2 2 7 4 1 8
—	<b>БАЛАНС</b>	1700	9 4 7 7 8 2	6 6 8 0 9 5	5 7 2 4 9 9

**Примечания**

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- 3 Заполняется некоммерческими организациями.

+



+



ИНН 5003031856

КПП 503801001 Стр. 006



## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения <sup>1</sup> 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	Выручка <sup>2</sup>	2110		
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350		
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300		
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400		
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>3</sup>	2500		
<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».

+



+

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ  
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
за 2017 год**

**I. Основные сведения об организации**

Общество с ограниченной ответственностью "Казачий торговый дом".

Юридический/ фактический адрес: 141280, Московская область, г. Ивантеевка, ул. Заводская, д. 14А.

Дата государственной регистрации: 07.08.2000 г.

Зарегистрировано: отделом Московской областной регистрационной палаты в Ленинском районе.

Свидетельство № 50:21:01420.

Дата внесения записи в ЕГРЮЛ: 19.03.2003 г.

Выдано: Инспекцией МНС России по г. Видное Московской области

Свидетельство: серия 50 № 014158768

ОГРН 1035000911362

ИНН 5003031856

КПП 503801001

Основные виды деятельности организации: Строительство жилых и нежилых зданий.

В 2017 году произошло увеличение уставного капитала:

- за счет вноса денежных средств учредителей в уставный капитал в соответствии с Протоколом № 9 от 10.10.2017 г.

- за счет вноса основных средств учредителя в уставный капитал в соответствии с Протоколом № 9 от 10.10.2017 г.

Размер уставного капитала на 31.12.2017 года составляет 80 020 000 рублей.

По состоянию на отчетную дату учредителями Общества являются:

ФИО	Размер доли (в процентах)	Номинальная стоимость доли (в рублях)
Мотринец Михаил Васильевич	74,9 %	59 934 980
Якимов Михаил Юрьевич	25,1 %	20 085 020
	100	80 020 000

Среднегодовая численность работающих составила 4 человека.

Единоличный исполнительный орган Общества – *Генеральный директор* – *Мотринец Михаил Васильевич*.

Дочерних и зависимых предприятий Общество не имеет.

Аудит в Обществе осуществляет Индивидуальный предприниматель Попова Нина Викторовна (свидетельство СОА ИП МоАП ОРНЗ 20303008558).

## II. Раскрытие информации

### 1. Учетная политика

Бухгалтерский отчет сформирован исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. года № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина от 29.07.1998 года (в редакции от 23.03.2000 г) № 34н, с учетом требований Положений по бухгалтерскому учету, утвержденных Министерством финансов РФ.

В проверяемом периоде Общество руководствовалось редакцией Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008 утверждено приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н).

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам. Учет активов и обязательств осуществляется в рублях.

Изменений в 2017 г. в Учётной политике, принципиально повлиявших на порядок ведения бухгалтерского учёта, не проводилось.

### 2. Деятельность Общества

ООО «Казачий торговый дом» ведет свою основную деятельность согласно Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (в редакции от 03.07.2016 № 361-ФЗ) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" как организация-застройщик, на основании Договора № 14 о развитии застроенной территории части квартала № 11 города Ивантеевки Московской области от 03 июля 2008 года, заключенного с Администрацией города Ивантеевки.

Выполнение работ по строительству многоквартирного жилого дома производится на основании Разрешения на строительство от 18.07.2016 г. № RU50-46-5413-2016 Министерство строительного комплекса Московской области и Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 28 июля 2016 года № С-130-50-0711-50-280716.

Вся деятельность Общества ведется на территории Российской Федерации.

Прекращаемых видов деятельности Общества в 2017 году не было.

Бухгалтерский учет в организации ведется согласно статьи 149 пункта 3 подпункта 22 Налогового Кодекса, из которого следует, что операции по реализации жилых домов, жилых помещений, а так же долей в них не подлежат налогообложению (освобождаются от налогообложения) налогом на добавленную стоимость. Так же не подлежат налогообложению услуги

застройщика на основании договора участия в долевом строительстве (статья 149 пункт 3 подпункт 23.1).

При подготовке данной финансовой (бухгалтерской) отчетности исполнительный орган Общества исходил из допущения о том, что будет продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

### 3. Признание доходов

В соответствии с пп. 14 п. 1 ст. 251 НК, средства инвесторов, полученные организацией-застройщиком в рамках договора целевого финансирования, не учитываются при определении налоговой базы по налогу на прибыль.

### 4. Признание расходов

Расходы, произведенные организацией-застройщиком в рамках целевого финансирования в ходе строительства объекта недвижимости, в составе расходов при определении налоговой базы по налогу на прибыль не учитываются.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени их оплаты – предварительной или последующей.

### 5. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность, сложившаяся на конец отчетного периода оценена как краткосрочная, так как срок обращения (погашения) по ней не более 12 месяцев, после отчетной даты или продолжительности операционного цикла.

#### *Структура краткосрочной дебиторской задолженности.*

*тыс. руб.*

<i>Наименование показателя</i>	<i>Задолженность на 31.12.2017 г</i>
<b>Дебиторская задолженность, всего</b>	<b>108 776</b>
<i>- покупатели и заказчики</i>	90 745
<i>- авансы выданные</i>	15 653
<i>- прочие дебиторы</i>	2 378

Задолженность покупателей и заказчиков отражается в отчетности без учета НДС и определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Основными покупателями Общества являются физические лица, с которыми заключаются Договора долевого участия в строительстве.

## 6. Резервы по сомнительным долгам

Общество не создает резервы по сомнительным долгам и предстоящим расходам и платежам.

## 7. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность, сложившаяся на конец отчетного периода оценена как краткосрочная, так как срок обращения (погашения) по ней не более 12 месяцев, после отчетной даты или продолжительности операционного цикла.

### Структура краткосрочной кредиторской задолженности

тыс. руб.

Наименование показателя	Задолженность на 31.12.2017 г
<b>Краткосрочная кредиторская задолженность всего</b>	<b>209 856</b>
<i>Поставщики и подрядчики</i>	183 695
<i>Задолженность перед персоналом по оплате труда</i>	116
<i>Задолженность перед внебюджетными фондами</i>	0
<i>Задолженность по налогам и сборам</i>	34
<i>Авансы полученные</i>	26 000
<i>Прочая кредиторская задолженность</i>	11

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и поставщиком (подрядчиком) с учетом всех установленных наценок и НДС.

Основными поставщиками Общества являются:

Наименование	Приобретено товаров и услуг на сумму (руб.)	Задолженность по состоянию на 31.12.2017 (руб.)
ООО «Ивантеевская тонкосуконная фабрика»	1 985 161,71	
ГП МО «Институт Мосгражданпроект»	6 640 002,00	1 102 161,00
ООО «Модуль»	2 640 000,00	
ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»	1 494 748,66	
ООО «МСП Экспертиза»	1 500 000,00	400 000,00
ООО «Синтезпроект»	5 782 000,00	
ООО Строительная компания «Крон-М»	130 938 556,10	
ООО «ТТ Глобал»	800 000,00	

## 8. Вложения во внеоборотные активы.

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по кадастровой стоимости.

Аналитический учет по счету 01 "Основные средства" ведется по отдельным инвентарным объектам основных средств.

## 9. Материально – производственные запасы

Материально-производственные запасы приняты к учету в сумме фактических затрат на приобретение. В качестве материально-производственных запасов к бухгалтерскому учету приняты активы, используемые для управленческих нужд.

Учет материально-производственных запасов ведется по местам хранения материалов и отдельным их наименованиям в соответствии с ПБУ 5/01 утвержденным приказом МФ РФ № 44н от 09.06.2001 г., Методическими указаниями по бухгалтерскому учету материально-производственных запасов утвержденные приказом МФ РФ N 119н от 28.12.2001 г.

## 10. Прочее

10.1. Факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые имеют место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2017 год – отсутствуют.

10.2. Государственную помощь Общество не получает.

10.3. По окончании строительства и подписания Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, дольщикам передаются квартиры на основании Актов приема-передачи. Данные сведения отражаются в отчетах организации, после подписания всех Актов приема-передачи (статья 8 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ в редакции от 07.2016 № 361-ФЗ).

Генеральный директор  
ООО «Казачий торговый дом»



Мотринец М.В.

«20» февраля 2018 г.



Пролито и пронумеровано  
15 (пятнадцать) листов)  
Индивидуальный предприниматель/

Индивидуальный аудитор  
Попова Нина Викторовна  
Попова  
(Попова Н.В.)

